

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Владимирской области**

полное наименование органа регистрации прав

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 07.04.2025, поступившего на рассмотрение 07.04.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

<b>Земельный участок</b>			
<b>вид объекта недвижимости</b>			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 23
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

07.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84828643	
Кадастровый номер:	33:22:032060:223
Номер кадастрового квартала:	33:22:032060
Дата присвоения кадастрового номера:	03.12.2024

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Владимирская область, городской округ город Владимир, город Владимир, улица Рабочая, земельный участок 12
Площадь:	566 +/- 8
Кадастровая стоимость, руб.:	1998591.28
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	Слободскова Оксана Владимировна, № 2244 от 15.09.2016, в Ассоциация саморегулируемая организация "Объединение профессионалов кадастровой деятельности", СНИЛС 07311316519, договор на выполнение кадастровых работ от 04.10.2024 № 31.2024-ГОТ, дата завершения кадастровых работ: 19.11.2024
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 23
07.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84828643			
Кадастровый номер:		33:22:032060:223	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 33:00-6.370 от 12.05.2016, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: На территории третьего пояса ЗСО запрещается: применение высокоокисных, стойких в почве и кумулятивных веществ., вид/наименование: Зона санитарной охраны (ЗСО) поверхностного водозабора р. Клязьма (мкр. Оргтруд г. Владимира) (III пояс), тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, номер: третий пояс санитарной охраны, дата решения: 08.12.2017, номер решения: 144/01-25, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрации Владимирской области Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 33:00-6.198 от 12.05.2016, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: На территории второго пояса ЗСО запрещается: расположение пастбищ и выпас скота; сброс промышленных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды., вид/наименование: Зона санитарной охраны (ЗСО) поверхностного источника водозабора р. Клязьма (мкр. Оргтруд г. Владимир), принадлежащего МУП "Владимирводоканал" (II пояс), тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, номер: второй пояс санитарной охраны, дата решения: 08.12.2017, номер решения: 144/01-25, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 33:22-8.53 от 29.01.2015, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с постановлением Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 № 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР"; Решением исполнительного комитета Владимирского областного Совета депутатов трудящихся от 05.10.1960 № 754 "Об улучшении охраны памятников культуры Владимирской области"; Решением исполкома Владимирского областного Совета депутатов трудящихся от 18.03.74 № 356 "О принятии на охрану памятников культуры Владимирской области"; Приказом Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия администрации Владимирской области 26.08.2014 №257-01-05 "Об утверждении границ территории объекта археологического наследия регионального значения "Культурный слой древнего Владимира, XII-XVII вв"., вид/наименование: Территория объекта культурного наследия - Граница территории объекта археологического наследия регионального значения "Культурный слой древнего Владимира, XII-XVII вв"., тип: Территория объекта культурного наследия, номер: 33.22.2.54, решения: 1. дата решения: 26.08.2014, номер решения: 257-01-05, наименование ОГВ/ОМСУ: начальник Государственной инспекции по охране объектов культурного		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	наследия администрации Владимирской области 2. дата решения: 25.09.2013, номер решения: № 322-рк, наименование ОГВ/ОМСУ: Администрация Владимирской области 3. дата решения: 16.08.2016, номер решения: ГИООКН-2681-01-13, наименование ОГВ/ОМСУ: Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Администрация Владимирской области		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 23
07.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84828643			
Кадастровый номер:		33:22:032060:223	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрация города Владимира уполномочен на распоряжение таким земельным участком.		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 23
07.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84828643			
Кадастровый номер:		33:22:032060:223	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		<p>Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.12.2024; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении проекта зоны санитарной охраны" от 08.12.2017 № 144/01-25 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрации Владимирской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.12.2024; реквизиты документа-основания: карта (план) Зоны с особыми условиями использования территории - зон охраны объекта культурного наследия регионального значения достопримечательного места "Исторический центр города Владимира", 990 год (Зона охраны достопримечательного места Р_3 ) от 23.10.2014 № б\н выдан: ООО "ВладЗемПроект"; сопроводительное письмо от 03.06.2015 № ГИООКН-1073-01-13 от 20.05.15 , 1178-01-13 выдан: Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Администрация Владимирской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.12.2024; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении проекта зоны санитарной охраны" от 08.12.2017 № 144/01-25 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.12.2024; реквизиты документа-основания: карта (план) Граница достопримечательного места "Исторический центр г. Владимира, 990 г." от 08.08.2012 № б/н выдан: Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия администрации Владимирской области; сопроводительное письмо от 09.08.2012 № ИООКН-1357-01-13 выдан: Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия; приказ от 06.06.2012 № 122 выдан: Филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Владимирской области; "О государственном кадастре недвижимости" от 24.07.2007 № 221 выдан: Президентом Российской Федерации; об утверждении порядка ведения государственного кадастра недвижимости от 04.02.2010</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 23

07.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84828643

Кадастровый номер:

33:22:032060:223

№ 42 выдан: Министерство экономического развития Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.12.2024; реквизиты документа-основания: постановление Губернатора Владимирской области «Об утверждении границ зон охраны достопримечательного места регионального значения «Исторический центр города Владимира», режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон (в ред. постановления Губернатора Владимирской области от 16.02.2012 N 152) от 31.12.2010 № 1407 выдан: Администрация Владимирской области; кАРТА (ПЛАН) по внесению изменений в границы зоны с особыми условиями использования территорий- зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения достопримечательного места «Исторический центр города Владимира», 990 год (зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности достопримечательного места Р-6) от 23.11.2016 № б/н выдан: Общество с ограниченной ответственностью «ВладЗемПроект»; сопроводительное письмо от 24.11.2016 № ГИООКН-3979-01-13 выдан: Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Администрации Владимирской области; сопроводительное письмо от 26.12.2016 № ГИООКН-4489-01-13 выдан: Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Администрации Владимирской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.12.2024; реквизиты документа-основания: приказ Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия администрации Владимирской области 26.08.2014 №257-01-05 "Об утверждении границ территории объекта археологического наследия регионального значения "Культурный слой древнего Владим от 26.08.2014 № 257-01-05 выдан: начальник Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия администрации Владимирской области; распоряжение Губернатора от 25.09.2013 № № 322-рк выдан: Администрация Владимирской области; сопроводительное письмо от 16.08.2016 № ГИООКН-2681-01-13 выдан: Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Администрация Владимирской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.12.2024; реквизиты документа-основания: приказ об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения достопримечательное место «Исторический центр города Владимира», 990г. (г. Владимир) от 01.08.2012 № 213-01-05 выдан: Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Администрации Владимирской области; приказ о



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

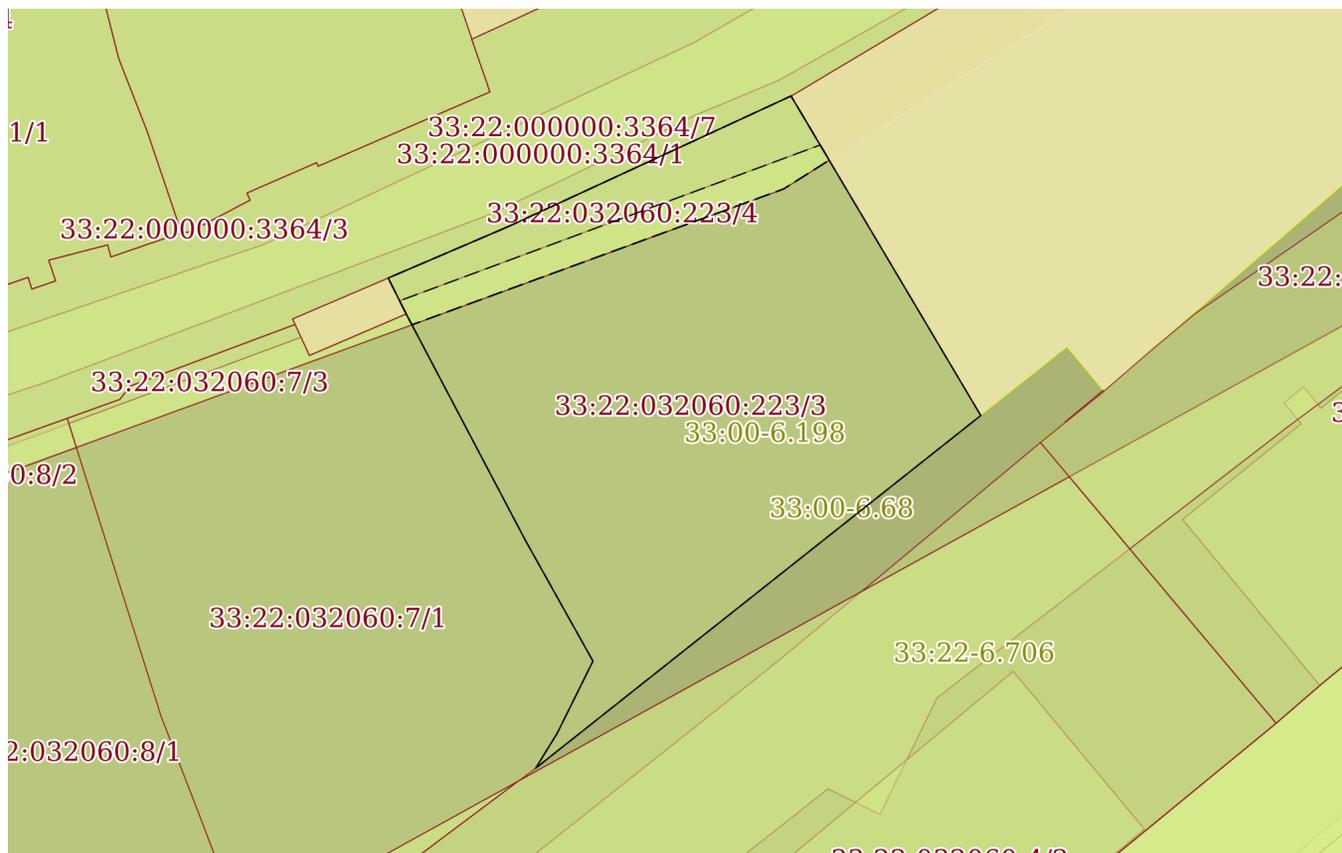
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 23
07.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84828643			
Кадастровый номер:		33:22:032060:223	
		<p>внесении изменений в приказ начальника Государственной инспекции от 01.08.2012 № 213-01-05 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения достопримечательное место «Исторический центр города Владимира», 990 г. (г. Владимир») от 21.11.2014 № 364-01-05 выдан: Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Администрации Владимирской области. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.</p>	
Получатель выписки:		Федотова Наталья Николаевна, действующий(ая) на основании документа "" УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИМИРА	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 23
07.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84828643			
Кадастровый номер:		33:22:032060:223	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400	Условные обозначения:
---------------	-----------------------



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 23
07.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84828643			
Кадастровый номер:		33:22:032060:223	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное положение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	66°49.4`	6.96	данные отсутствуют	33:22:000000:3364	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	65°13.6`	16.87	данные отсутствуют	33:22:000000:3364	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	149°17.2`	20.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	231°37.1`	30.62	данные отсутствуют	33:22:032060:4(1)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	31°40.5`	2.21	данные отсутствуют	33:22:032060:7	адрес отсутствует; Рязанская область, Касимовский район, р.п.Гусь-Железный, ул.Сиреневая, д.6, кв.2
6	1.1.6	1.1.7	26°23.3`	4.34	данные отсутствуют	33:22:032060:7	адрес отсутствует; Рязанская область, Касимовский район, р.п.Гусь-Железный, ул.Сиреневая, д.6, кв.2
7	1.1.7	1.1.8	330°46.5`	7.52	данные отсутствуют	33:22:032060:7	адрес отсутствует; Рязанская область, Касимовский район, р.п.Гусь-Железный, ул.Сиреневая, д.6, кв.2
8	1.1.8	1.1.9	332°13.3`	13.73	данные отсутствуют	33:22:032060:7	адрес отсутствует; Рязанская область, Касимовский район, р.п.Гусь-Железный, ул.Сиреневая, д.6, кв.2
9	1.1.9	1.1.1	333°26.1`	2.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 23
07.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84828643			
Кадастровый номер:		33:22:032060:223	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-33				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	192121.97	222952.61	-	0.1
2	192124.71	222959.01	-	0.1
3	192131.78	222974.33	-	0.1
4	192114.56	222984.56	-	0.1
5	192095.55	222960.56	-	0.1
6	192097.43	222961.72	-	0.1
7	192101.32	222963.65	-	0.1
8	192107.88	222959.98	-	0.1
9	192120.03	222953.58	-	0.1
1	192121.97	222952.61	-	0.1

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

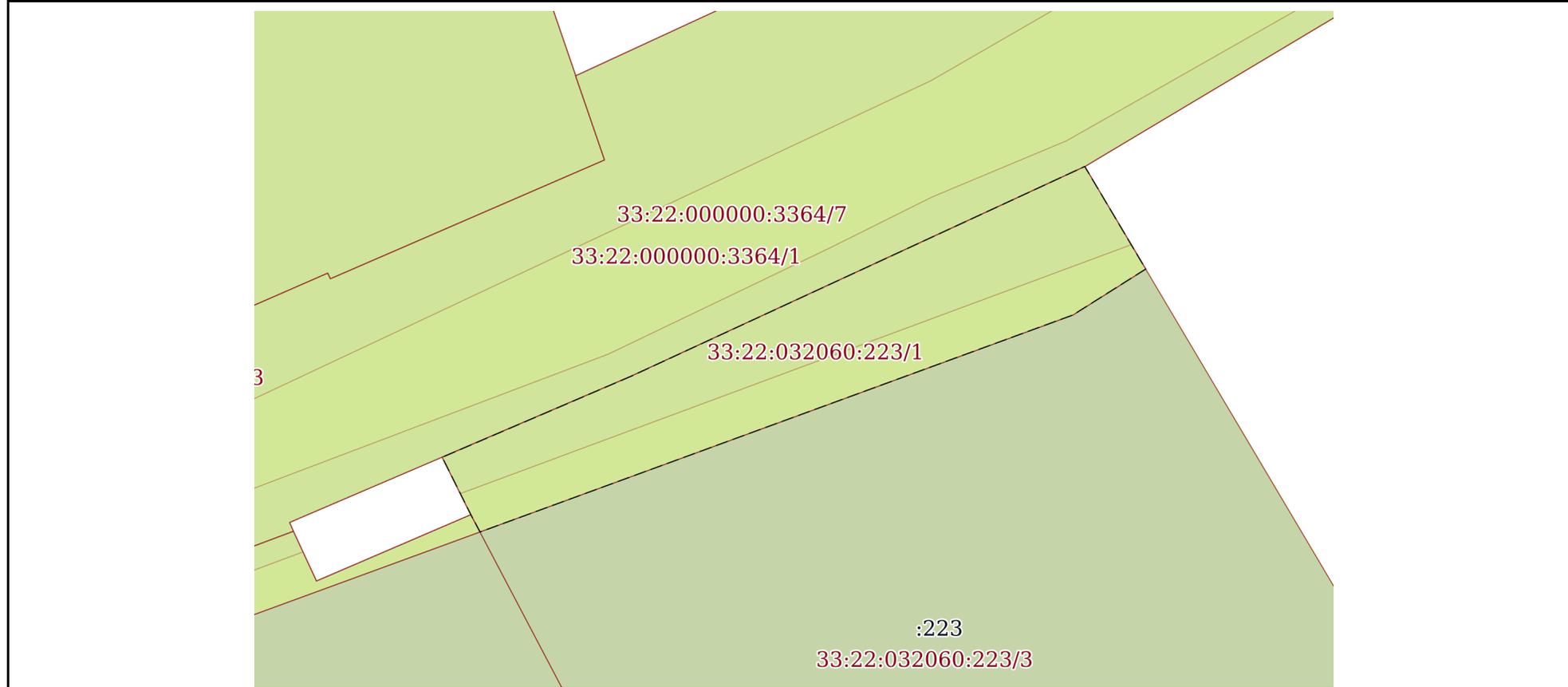
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 23
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

07.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84828643

Кадастровый номер: 33:22:032060:223

План (чертеж, схема) части земельного участка      Учетный номер части: 33:22:032060:223/1



Масштаб 1:200      Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 4

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 23

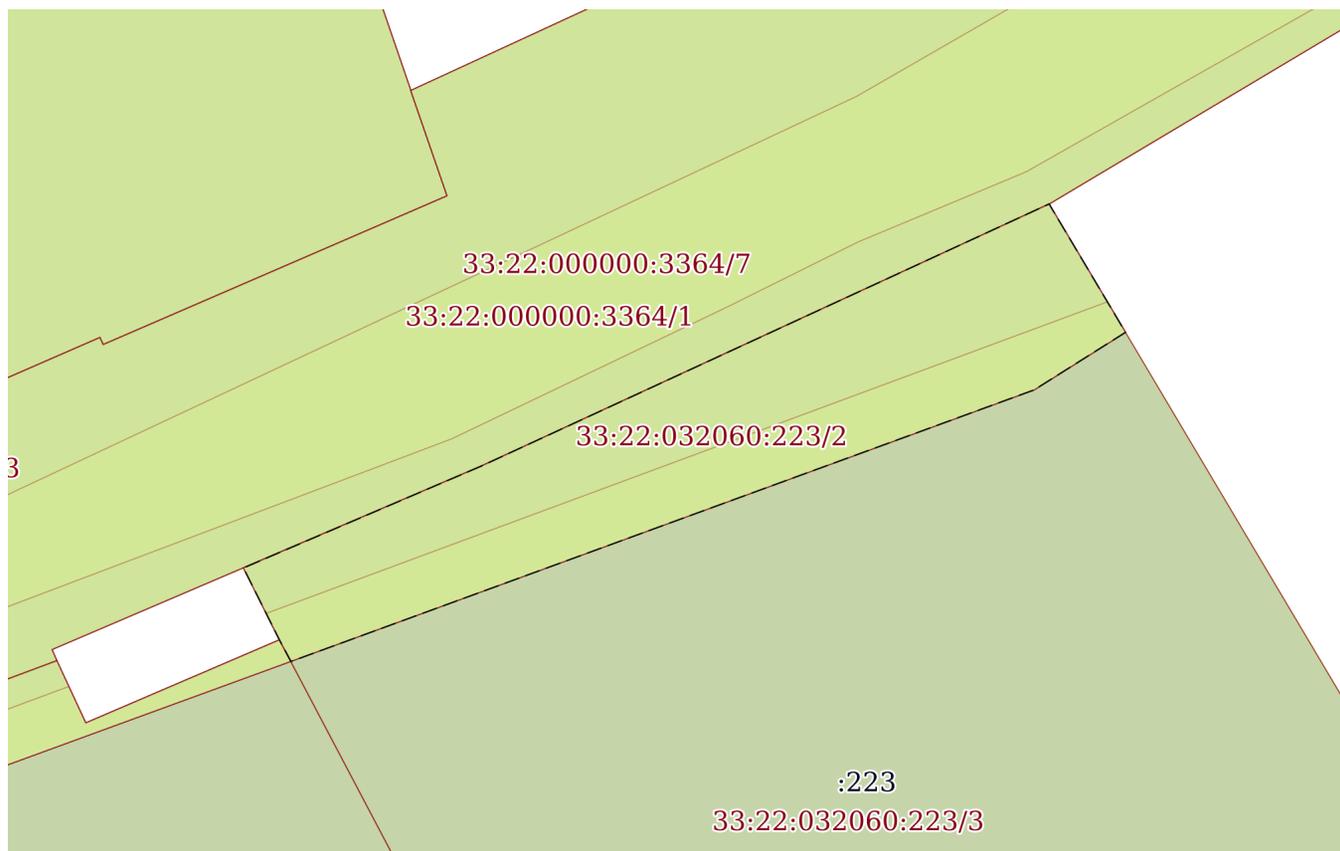
07.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84828643

Кадастровый номер:

33:22:032060:223

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 33:22:032060:223/2



Масштаб 1:200

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 4

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 23

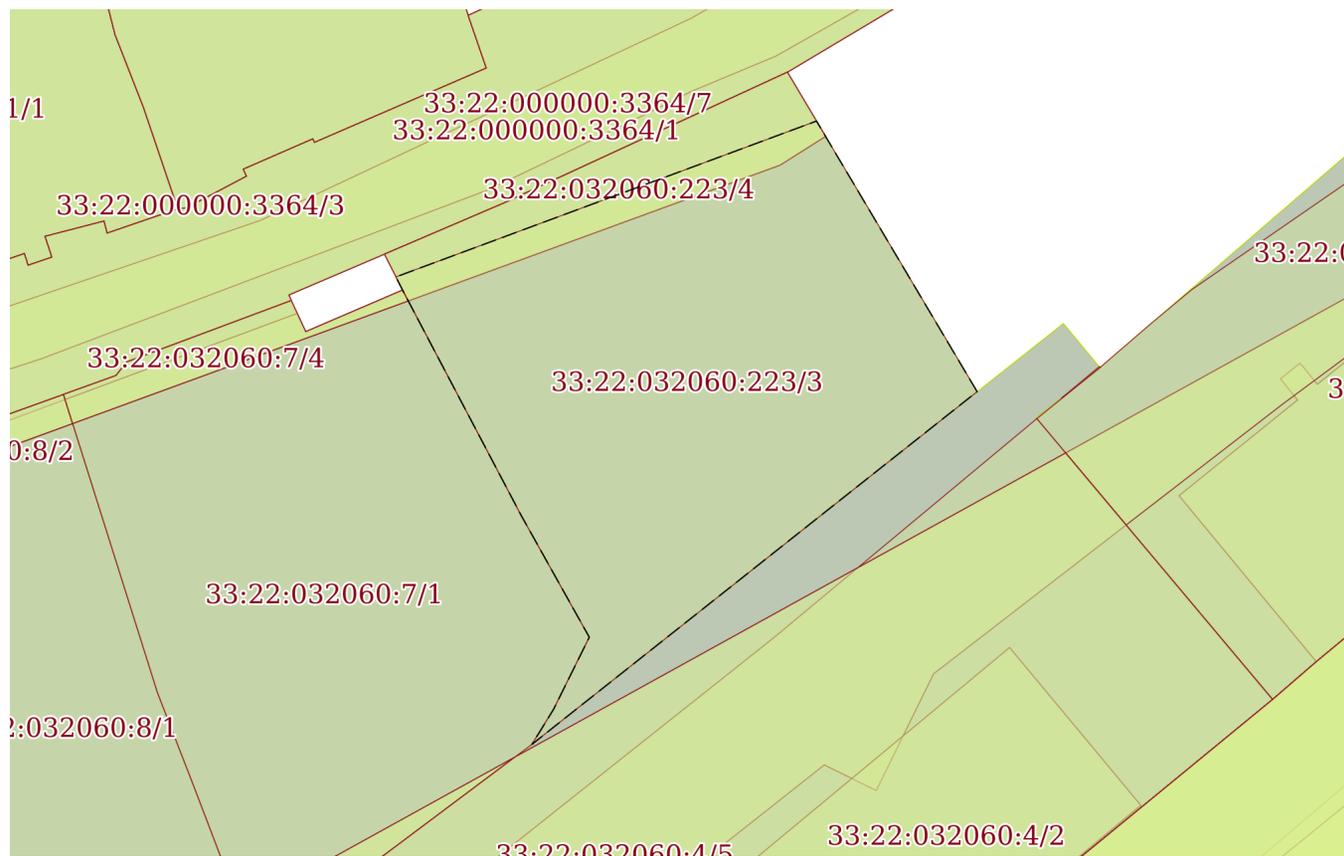
07.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84828643

Кадастровый номер:

33:22:032060:223

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 33:22:032060:223/3



Масштаб 1:400

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4

Всего листов раздела 4: 4

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 23

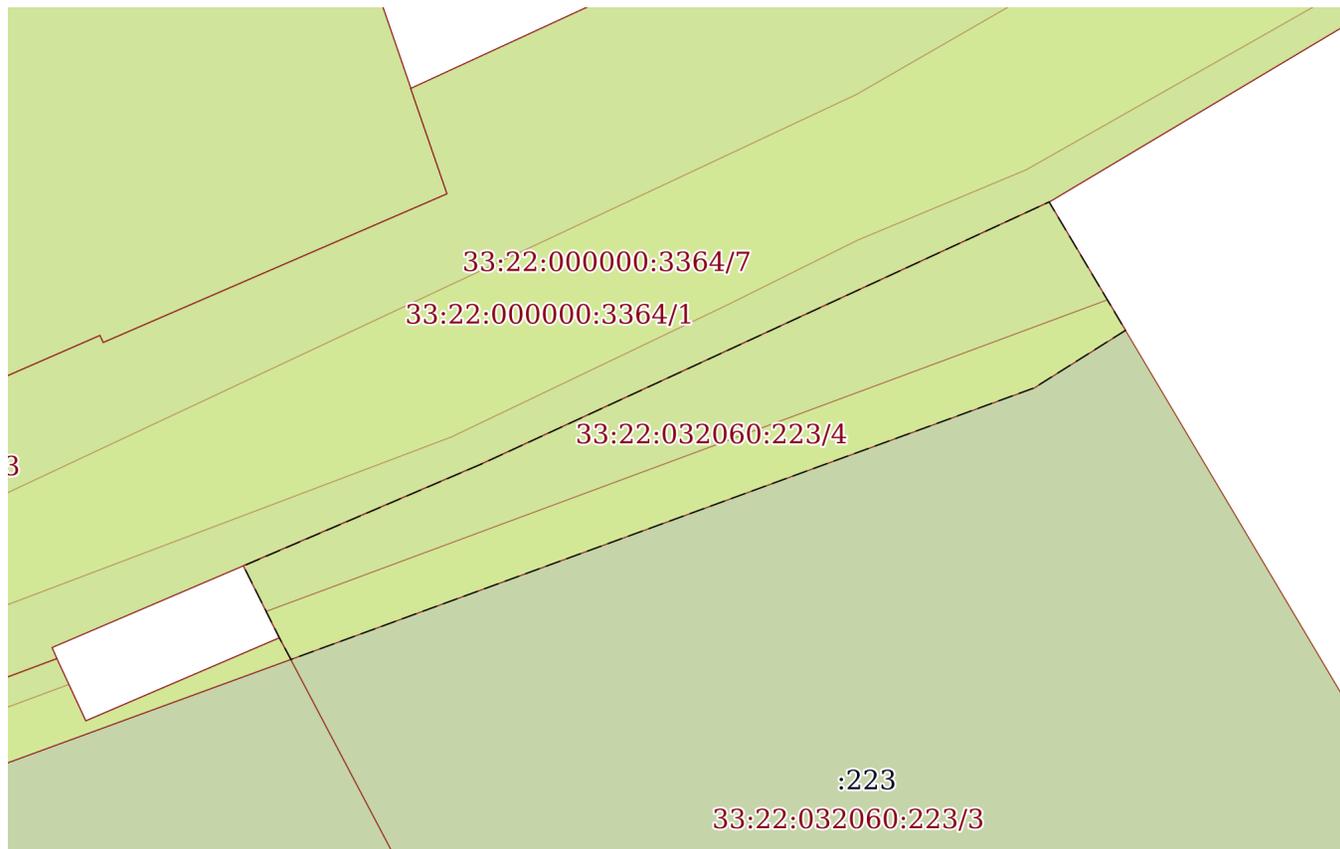
07.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84828643

Кадастровый номер:

33:22:032060:223

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 33:22:032060:223/4



Масштаб 1:200

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 23
07.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84828643			
Кадастровый номер:		33:22:032060:223	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
33:22:032060:223/1	87	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта (план) Зоны с особыми условиями использования территории - зон охраны объекта культурного наследия регионального значения достопримечательного места "Исторический центр города Владимира", 990 год (Зона охраны достопримечательного места Р_3 ) от 23.10.2014 № б\н выдан: ООО "ВладЗемПроект"; сопроводительное письмо от 03.06.2015 № ГИООН-1073-01-13 от 20.05.15 , 1178-01-13 выдан: Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Администрация Владимирской области; Содержание ограничения (обременения): Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения достопримечательного места "Исторический центр города Владимира", 990 год , режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон; Реестровый номер границы: 33:22-6.95; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зоны с особыми условиями использования территории - зон охраны объекта культурного наследия регионального значения достопримечательного места "Исторический центр города Владимира", 990 год (Зона охраны достопримечательного места Р_3 ); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия
33:22:032060:223/2	87	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта (план) Граница достопримечательного места "Исторический центр г. Владимира, 990 г." от 08.08.2012 № б/н выдан: Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия администрации Владимирской области; сопроводительное письмо от 09.08.2012 № ИОООН-1357-01-13 выдан: Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия; приказ от 06.06.2012 № 122 выдан: Филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Владимирской области; "О государственном кадастре недвижимости" от 24.07.2007 № 221 выдан: Президентом Российской Федерации; об утверждении порядка ведения государственного кадастра недвижимости от 04.02.2010 № 42 выдан: Министерство экономического развития Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Постановление Губернатора от 31.12.2010 № 1407 (в ред. постановления Губернатора Владимирской области от 16.02.2012 № 152) "Об утверждении границ зон охраны достопримечательного места регионального значения "Исторический центр города Владимира", режимов использования земель



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 23

07.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84828643

Кадастровый номер: 33:22:032060:223

		и градостроительных регламентов в границах данных зон; Реестровый номер границы: 33:22-6.85; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Граница достопримечательного места "Исторический центр г. Владимира, 990 г."; Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия
33:22:032060:223/3	515	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Губернатора Владимирской области «Об утверждении границ зон охраны достопримечательного места регионального значения «Исторический центр города Владимира», режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон (в ред. постановления Губернатора Владимирской области от 16.02.2012 N 152) от 31.12.2010 № 1407 выдан: Администрация Владимирской области; кАРТА (ПЛАН) по внесению изменений в границы зоны с особыми условиями использования территорий-зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения достопримечательного места «Исторический центр города Владимира», 990 год (зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности достопримечательного места Р-6) от 23.11.2016 № б/н выдан: Общество с ограниченной ответственностью «ВладЗемПроект»; сопроводительное письмо от 24.11.2016 № ГИООКН-3979-01-13 выдан: Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Администрации Владимирской области; сопроводительное письмо от 26.12.2016 № ГИООКН-4489-01-13 выдан: Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Администрации Владимирской области; Содержание ограничения (обременения): Режим использования земель и градостроительный регламент в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности определены Постановлением Губернатора Владимирской области от 31.12.2010 г. №1407. а) ограничение строительства, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия: -строительство объектов с высотой от уровня земли до конька крыши - до 10 метров; плоская крыша исключается; -нейтрализация диссонансной застройки с изменением объемов, фасадов, цвета; -сохранение существующей сетки улиц; -использование дробного ритма фасадных решений и характера деталей; -сохранение исторически сложившихся линий застройки улиц; -использование традиционных строительных и отделочных материалов, в том числе красный кирпич, силикатный кирпич с последующей штукатуркой, древесина, кровельная сталь, штукатурка; -восстановление архитектурной доминанты данного района (воссоздание завершений Воскресенской церкви, ул.Батурина, 8а); -запрещение строительства зданий и сооружений, нарушающих сложившийся ансамбль исторической городской среды, облик и характер, типологию традиционной застройки: местоположением, резко-диссонансными объемно-пространственными решениями, активными силуэтом и цветом; б) ограничение капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей: -реконструкция и капитальный ремонт объектов с использованием традиционных материалов и цветовых решений, с учетом требований к высоте зданий (от уровня земли до конька крыши - до 10 метров); плоская крыша исключается; в) сохранение исторически сложившихся границ земельных участков; г) обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 23
07.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84828643			
Кадастровый номер:		33:22:032060:223	
		<p>историко-градостроительной и природной среде: -запрещение перекрытия основных видовых точек и панорам со стороны въездов, нарушающих визуальное восприятие объектов культурного наследия в их исторической среде; -сохранение «коридоров видимости» объектов культурного наследия; -расширение коридоров видимости вдоль направления улиц Горького, Батурина, Зеленой, Суздальской за счет реконструкции регулярных посадок зеленых насаждений; д) ограничение хозяйственной деятельности, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия: -обеспечение режима содержания земель историко-культурного назначения; -обеспечение сохранности объектов археологического наследия, проведение археологических исследований в границах территорий объектов археологического наследия, в том числе в границах построек или трасс дорог и инженерных коммуникаций; - согласование в порядке, установленном законодательством, осуществления проектирования и проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объекта культурного наследия; - согласование с государственным органом охраны объектов культурного наследия территориального размещения, технических параметров и художественного оформления вывесок, рекламных конструкций на объектах культурного наследия; - запрещение расширения территории фабрики музыкальных инструментов, возможный вывод фабрики и других производственных предприятий в производственную зону; - ограничение возведения новых построек, связанных с обслуживанием железной дороги, загрязняющих воздушный бассейн района; е) обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия и его защиты от динамических воздействий; ж) сохранение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия: - посадка деревьев традиционных пород со стороны главных видовых точек восприятия историко-культурных ансамблей или ландшафтов для нейтрализации зданий и сооружений, нарушающих характерную, традиционную среду кварталов застройки; з) обеспечение сохранности всех исторически ценных градоформирующих объектов; и) согласование работ по сохранению объектов культурного наследия с государственным органом охраны объектов культурного наследия.; Реестровый номер границы: 33:00-6.68; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности достопримечательного места Р-6 (зона охраны объекта культурного наследия регионального значения достопримечательного места "Исторический центр города Владимира", 990 год); Тип зоны: Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности</p>	
33:22:032060:223/4	87	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения достопримечательное место «Исторический центр города Владимира», 990г. (г. Владимир) от 01.08.2012 № 213-01-05 выдан: Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Администрации Владимирской области; приказ о внесении изменений в приказ начальника Государственной инспекции от 01.08.2012 № 213-01-05 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 6

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 23

07.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84828643

Кадастровый номер:

33:22:032060:223

регионального значения достопримечательное место «Исторический центр города Владимира», 990 г. (г. Владимир») от 21.11.2014 № 364-01-05 выдан: Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Администрации Владимирской области; Содержание ограничения (обременения): Для территории достопримечательного места устанавливаются следующие характер использования, ограничения на использования данной территории и требования к хозяйственной деятельности, проектированию и строительству на территории достопримечательного места: Разрешается: - обеспечение физической объемно-пространственной и композиционной роли достопримечательного места; - сохранение характерной для города Владимира периметральной застройки и свободного внутриквартального пространства, характерных соотношений застроенных территорий и свободных участков; - сохранение и восстановление основных секторов обзора характерных панорам памятника; - сохранение и воссоздание общего облика застройки «первой линии» кварталов достопримечательного места; - сохранение и восстановление элементов историко-архитектурного и природного ландшафта, особенностей рельефа, растительности; - воссоздание исторически ценных объектов, расположенных в границах территории памятника, на основании комплексных историко-градостроительных, архивных, археологических исследований с применением методов реставрации, предусматривающей восстановление утраченных элементов фасадов и интерьеров; - использование традиционных строительных и отделочных материалов, исключая контрастные сочетания и яркую цветовую гамму; - осуществление специальных работ по изучению объектов культурного наследия, в том числе производство зондажей, шурфов, раскопов, инженерных, физико-химических исследований; - проведение работ по сохранению объектов культурного наследия и их территорий (консервационные, реставрационные работы, ремонт, приспособление памятников под современное использование); - раскрытие и сохранение подлинных частей, элементов, деталей зданий, планировки; - использование в отделке и в цветовом решении фасадов и кровель материалов, соответствующих характеру исторической среды; - реконструкция инженерных сетей; - благоустройство и озеленение с сохранением исторического соотношения открытых и закрытых пространств; - регулирование объемных параметров — высоты, протяженности зданий и сооружений, характер завершения строений и тип покрытий кровель - в главных секторах обзора и секторах видимости памятников истории и культуры в границах достопримечательного места; - снос, реконструкция диссонирующих объектов капитального строительства (по согласованию с органом охраны памятников); - обеспечение мер пожарной безопасности объектов культурного наследия; - проведение научно-исследовательских работ в целях выявления объектов археологического наследия; - обеспечение сохранности объектов археологического наследия, проведение археологических исследований; - установка информационных надписей и обозначений по согласованию с уполномоченным государственным органом охраны объектов культурного наследия; - капитальный ремонт, реконструкция, строительство объектов капитального строительства в соответствии со специальными требованиями к градостроительным регламентам; - сохранение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия; - размещение рекламных конструкций, вывесок, указателей в



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 23
07.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84828643			
Кадастровый номер:		33:22:032060:223	
		соответствии с архитектурным решением здания на фасадной поверхности первого этажа здания при условии согласования с государственным органом охраны объектов культурного наследия территориального размещения, технических параметров и художественного оформления вывесок, рекламных конструкций на объектах культурного наследия и в границах охранной зоны достопримечательного места; Работы по сохранению объектов культурного наследия проводятся на основании письменного разрешения и задания на проведение указанных работ, выданных органом, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия, и в соответствии с документацией, согласованной соответствующим органом охраны объектов культурного наследия и при условии осуществления указанным органом контроля за проведением работ. Запрещается: нарушение исторической планировки достопримечательного места; Реестровый номер границы: 33:22-8.269; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Граница территории объекта культурного наследия регионального значения достопримечательное место «Исторический центр города Владимира», 990 г. (г. Владимир); Тип зоны: Территория объекта культурного наследия	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении проекта зоны санитарной охраны" от 08.12.2017 № 144/01-25 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрации Владимирской области; Содержание ограничения (обременения): На территории третьего пояса ЗСО запрещается: применение высокотоксичных, стойких в почве и кумулятивных веществ.; Реестровый номер границы: 33:00-6.370; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона санитарной охраны (ЗСО) поверхностного водозабора р. Клязьма (мкр. Оргтруд г. Владимира) (III пояс); Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения; Номер: третий пояс санитарной охраны	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении проекта зоны санитарной охраны" от 08.12.2017 № 144/01-25 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области; Содержание ограничения (обременения): На территории второго пояса ЗСО запрещается: расположение пастбищ и выпас скота; сброс промышленных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды.; Реестровый номер границы: 33:00-6.198; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона санитарной охраны (ЗСО) поверхностного источника водозабора р. Клязьма (мкр. Оргтруд г. Владимир), принадлежащего МУП "Владимирводоканал" (II пояс); Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения; Номер: второй пояс санитарной охраны	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 23
07.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84828643			
Кадастровый номер:		33:22:032060:223	
		<p>Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия администрации Владимирской области 26.08.2014 №257-01-05 "Об утверждении границ территории объекта археологического наследия регионального значения "Культурный слой древнего Владим от 26.08.2014 № 257-01-05 выдан: начальник Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия администрации Владимирской области; распоряжение Губернатора от 25.09.2013 № № 322-рк выдан: Администрация Владимирской области; сопроводительное письмо от 16.08.2016 № ГИООКН-2681-01-13 выдан: Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Администрация Владимирской области; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с постановлением Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 № 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР"; Решением исполнительного комитета Владимирского областного Совета депутатов трудящихся от 05.10.1960 № 754 "Об улучшении охраны памятников культуры Владимирской области": Решением исполкома Владимирского областного Совета депутатов трудящихся от 18.03.74 № 356 "О принятии на охрану памятников культуры Владимирской области"; Приказом Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия администрации Владимирской области 26.08.2014 №257-01-05 "Об утверждении границ территории объекта археологического наследия регионального значения "Культурный слой древнего Владимира, XII-XVII вв".; Реестровый номер границы: 33:22-8.53; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Территория объекта культурного наследия - Граница территории объекта археологического наследия регионального значения "Культурный слой древнего Владимира, XII-XVII вв".; Тип зоны: Территория объекта культурного наследия; Номер: 33.22.2.54</p>	

	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	
<p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p>	<p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p>	<p>инициалы, фамилия</p>
<p>полное наименование должности</p>	<p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 23
07.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84828643			
Кадастровый номер:		33:22:032060:223	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 33:22:032060:223/1				
Система координат МСК-33				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	192124.71	222959.01	-	-
2	192131.78	222974.33	-	-
3	192128.32	222976.39	-	-
4	192126.77	222973.93	-	-
5	192119.45	222953.89	-	-
6	192120.03	222953.58	-	-
7	192121.97	222952.61	-	-
1	192124.71	222959.01	-	-

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 23

07.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84828643

Кадастровый номер:

33:22:032060:223

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 33:22:032060:223/2

Система координат МСК-33

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	192124.71	222959.01	-	-
2	192131.78	222974.33	-	-
3	192128.32	222976.39	-	-
4	192126.77	222973.93	-	-
5	192119.45	222953.89	-	-
6	192120.03	222953.58	-	-
7	192121.97	222952.61	-	-
1	192124.71	222959.01	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 23

07.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84828643

Кадастровый номер: 33:22:032060:223

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 33:22:032060:223/3			
Система координат МСК-33			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	192114.56	222984.56	-	-
2	192095.55	222960.56	-	-
3	192097.43	222961.72	-	-
4	192101.32	222963.65	-	-
5	192107.88	222959.98	-	-
6	192120.03	222953.58	-	-
7	192120.74	222953.22	-	-
8	192129.14	222975.9	-	-
1	192114.56	222984.56	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 4

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 23

07.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84828643

Кадастровый номер:

33:22:032060:223

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 33:22:032060:223/4

Система координат МСК-33

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	192124.71	222959.01	-	-
2	192131.78	222974.33	-	-
3	192128.32	222976.39	-	-
4	192126.77	222973.93	-	-
5	192119.45	222953.89	-	-
6	192120.03	222953.58	-	-
7	192121.97	222952.61	-	-
1	192124.71	222959.01	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия